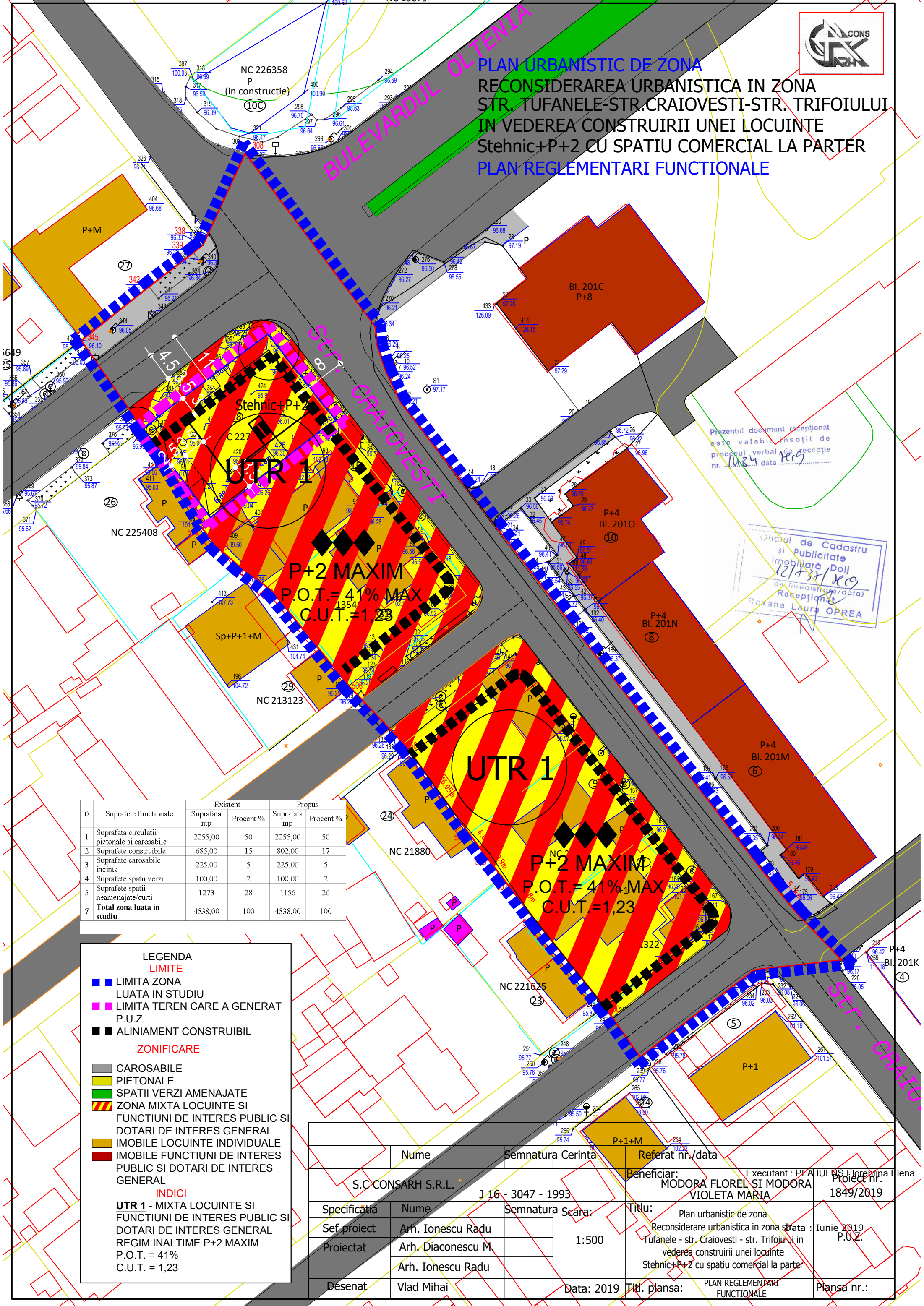




PLAN URBANISTIC DE ZONA
RECONSIDERAREA URBANISTICA IN ZONA
STR. TUFANELE-STR.CRAIOVESTI-STR. TRIFOIULUI
IN VEDEREA CONSTRUIRII UNEI LOCUINTE
Stehnic+P+2 CU SPATIU COMERCIAL LA PARTER
PLAN REGLEMENTARI FUNCTIONALE



Prezentul document receptionat este valabil insoțit de procesul verbal de recepție nr. 1034 data 12.06.2019

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj
 121731/2019
 de înregistrare/data
 Recepționat
 Roxana Laura OPREA

0	Suprafete functionale	Existent		Propus	
		Suprafata mp	Procent %	Suprafata mp	Procent %
1	Suprafata circulatii pietonale si carosabile	2255,00	50	2255,00	50
2	Suprafete construibile	685,00	15	802,00	17
3	Suprafete carosabile incinta	225,00	5	225,00	5
4	Suprafete spatii verzi	100,00	2	100,00	2
5	Suprafete spatii neamenajate/curti	1273	28	1156	26
7	Total zona luata in studiu	4538,00	100	4538,00	100

LEGENDA

LIMITE

- LIMITA ZONA LUATA IN STUDIU
- LIMITA TEREN CARE A GENERAT P.U.Z.
- ALINIAMENT CONSTRUIBIL

ZONIFICARE

- CAROSABILE
- PIETONALE
- SPATII VERZI AMENAJATE
- ZONA MIXTA LOCUINTE SI FUNCTIUNI DE INTERES PUBLIC SI DOTARI DE INTERES GENERAL
- IMOBILE LOCUINTE INDIVIDUALE
- IMOBILE FUNCTIUNI DE INTERES PUBLIC SI DOTARI DE INTERES GENERAL

INDICI

UTR 1 - MIXTA LOCUINTE SI FUNCTIUNI DE INTERES PUBLIC SI DOTARI DE INTERES GENERAL REGIM INALTIME P+2 MAXIM
 P.O.T. = 41%
 C.U.T. = 1,23

Nume		Semnatura Cerinta	Referat nr./data
S.C CONSARH S.R.L.		J 16 - 3047 - 1993	Beneficiar: MODORA FLOREL SI MODORA VIOLETA MARIA
Specificatia	Nume	Semnatura Scara:	Titlu: Plan urbanistic de zona
Sef proiect	Arh. Ionescu Radu	1:500	Reconsiderare urbanistica in zona str. Tufanele - str. Craiovesti - str. Trifoiului in vederea construirii unei locuinte Stehnic+P+2 cu spatiu comercial la parter
Proiectat	Arh. Diaconescu M. Arh. Ionescu Radu		Data: Iunie 2019 P.U.Z.
Desenat	Vlad Mihai	Data: 2019	Titl. plansa: PLAN REGLEMENTARI FUNCTIONALE Plansa nr.:

Executant: PFA IULIUS Florentina Elena
 Proiect nr. 1849/2019